



Nr sprawy: 1.2024

**Parafia Rzymskokatolicka p.w. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny
w Nowej Wsi Lęborskiej**

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

na zadanie:

**„Renowacja prospektu organowego w kościele parafialnym p.w. Niepokalanego Poczęcia
Najświętszej Maryi Panny w Nowej Wsi Lęborskiej”**

Zatwierdzam:

Proboszcz: ks. Mariusz Stalka
Nowa Wieś Lęborska, 22.03.2024 r.

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Nowej Wsi Lęborskiej
ul. Grunwaldzka 47
84-351 Nowa Wieś Lęborska
NIP: 8411338420

II. Informacje ogólne:

1. Zamówienie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego i nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Postępowanie prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym winny zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski. Dotyczy to również składanych w toku postępowania wyjaśnień, oświadczeń, wniosków, informacji, itp.
4. W uzasadnionym wypadku, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może modyfikować lub uzupełniać treść zapytania ofertowego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.
6. Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.
7. **Zamawiający przewiduje obowiązek odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną bez odbycia wizji lokalnej.** W celu odbycia wizji, należy skontaktować się z ks. Mariuszem Stalką pod nr telefonu: 604997985.
8. Ewentualne spory w relacjach Wykonawca-Zamawiający o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane zostaną mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

CPV: 92522100-7 Usługi ochrony obiektów historycznych,
50860000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instrumentów muzycznych,
77220000-8 Usługi impregnacji drewna.

Przedmiot zamówienia dotyczy zabytkowych organów znajdujących się w Kościele, będącym własnością Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Nowej Wsi Lęborskiej. *Prospekt organowy wraz z instrumentem muzycznym 9-głosowym, neoklasycystyczny, drewno, metal, techniki snycerskie i organmistrzowskie, wymiary: 350 cm x 324 x 185 cm zbudowane przez Barnima Grüneberga ze Szczecina w 1993 r., opus 246* decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków 23.03.203 r. został wpisany do rejestru zabytków ruchomych województwa pomorskiego pod numerem rejestru B/397. Neoromański kościół, w którym znajdują się organy stanowi zabytek będący w wojewódzkiej ewidencji. Od 1883 roku nieodłącznym elementem wnętrza kościoła stały się organy o neoklasycystycznym prospekcie organowym. Zostały zbudowane przez firmę B. Grüneberg ze Szczecina w 1883 roku. Prospekt stanowi bardzo dobry przykład dzieła w stylu wybranym przez budowniczego organów. Dzieła wspomnianego warsztatu znajdują się głównie na terenie Meklemburgii i Pomorza, których ilość szacuje się na około tysiąc. Organy wytwarzane przez firmę Grünebergów ze Szczecina są świadectwem rozwoju warsztatu i doskonalenia brzmienia tego instrumentu. Zabytek reprezentuje wysokiej jakości myśl techniczną i rzemiosło w połączeniu z artystycznymi ideami. Charakterystyczny dla sztuki XIX w. element znakomicie wpisuje się w przestronne i wyważone wnętrze kościoła. Organy stanowią kompletne i spójne dzieło o dużej wartości historycznej, artystycznej i naukowej. Zachowany prospekt organowy wraz z instrumentem stanowi oprawę muzyczną nabożeństw, ceremonii i koncertów organowych.

Prospekt organowy w złym stanie. Całość zabrudzona, pokryta warstwą kurzu i pajęczyn. W wielu miejscach farba tuszycy się i odspaja. Elementy złożone pokryte wtórną, nieszlachetną poztotą (szlagmetalem/złotą farbą), obecnie mocno poprzecieraną i skorodowaną. Na podstawie wstępnej analizy wizualnej obiektu stan zachowania

drewna można ogólnie określić jako dobry. Ponadto widoczne liczne szczeliny i ubicia drewna, zwłaszcza na złożonych elementach snycerskich: kapitelach, listwach, we fryzie. Duży ubytek rzeźbienia na górnym, złożonym fryzie.

Planowane prace konserwatorskie mają na celu nie tylko zahamowanie procesów degradacji, ale także przywrócenie walorów estetyczno-artystycznych prospektu poprzez usunięcie wszystkich wtórnych nawarstwień, a także scalenie odsłoniętej warstwy złożeń i malatury. Wykonana zostanie także konserwacja techniczna obejmująca utwalenie strukturalne drewna poprzez impregnację, wzmocnienie mocowań oraz uzupełnienie brakujących elementów. Zadanie podzielono na trzy etapy prac konserwatorskich:

- renowacja polichromii konstrukcji;
- renowacja konstrukcji niepolichromowanej – surowej;
- renowacja elementów złożonych snycerki prospektu.

Prace konserwatorskie należy wykonać zgodnie z decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZRD.5144.2.2024.KK z dnia 19 lutego 2024 r. Do ogłoszenia postępowania zakupowego załącza się „Program Prac Konserwatorskich, dokumentację fotograficzną oraz przedmiar prac.

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu wraz z dokumentami potwierdzającymi ich spełnienie:

1. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a) posiadają odpowiednie uprawnienia – pracami kierują lub samodzielnie wykonują przynajmniej 2 osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Wykonawca winien załączyć do oferty oświadczenie o dysponowaniu przynajmniej 2 osobami będącymi dyplomowanym konserwatorem sztuki);

b) posiadają doświadczenie - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie:

- minimum 3 prace konserwatorskie przy drewnianych zabytkowych obiektach, w tym przynajmniej 1 dotycząca prac konserwatorskich przy zabytkowym prospekcie organowym (Wykonawca winien załączyć do oferty potwierdzenie wykonania ww. prac wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których prace te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających, czy te prace zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

c) odbędą obowiązkową wizję lokalną (do oferty należy dołączyć zaświadczenie wydane przez Zamawiającego o odbyciu wizji lokalnej);

2. O zamówienie mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowaniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

V. Termin wykonania zamówienia:

Termin realizacji inwestycji: **do dnia 30.10.2024 r.**

VI. Sposób rozliczenia inwestycji:

Wynagrodzenie – ryczałtowe. Cena za wykonanie zamówienia obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia.

VII. Gwarancja:

Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonane prace – 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

VIII. Warunki płatności:

Warunki płatności określone zostały we wzorze umowy. Realizowana inwestycja współfinansowana jest ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.



**POLSKI
ŁĄD**



IX. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty:

1. Oferta winna być podpisana przez osobę/-y do tego upoważnioną/-e, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
2. Załączone do oferty kopie dokumentów winny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę/-y do tego upoważnioną/-e, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
3. Ofertę na formularzu ofertowym należy złożyć w terminie do dnia **23.04.2024 r. do godziny 15:00 (UWAGA: liczy się data i godzina wpływu, a nie data wysłania!)** w formie papierowej za pośrednictwem poczty, kuriera lub też dostarczyć osobiście na adres: **Parafia Rzymskokatolicka p.w. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Nowej Wsi Lęborskiej, ul. Grunwaldzka 47, 84-351 Nowa Wieś Lęborska.**
4. Oferta winna być złożona w zaklejonej kopercie opisanej w następujący sposób:
„Oferta na wykonanie na zadania: „Renowacja prospektu organowego w kościele parafialnym p.w. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Nowej Wsi Lęborskiej”. NIE OTWIERAĆ przed 23.04.2024r., godz. 15.00”.
5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
6. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty wariantowej spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
8. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Złożenie oferty będzie jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
10. Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, będącym pierwszym dniem terminu związania ofertą.
11. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
12. Wszyscy biorący udział w zapytaniu ofertowym zostaną niezwłocznie powiadomieni o wyborze oferty.
13. Wykonawca określi cenę oferty brutto, podając ją w Formularzu Ofertowym w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z zachowaniem zasad zaokrągleń matematycznych.
14. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o tej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę, przy czym cena w ofercie dodatkowej nie może być wyższa od ceny w pierwotnie złożonej ofercie.

X. Kryterium oceny ofert:

1. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryteria: $A(x) + B(x)$, z czego:

a) $A(x)$ to najniższa cena brutto – 40%

Kryterium „cena” $A(x)$ – maks. 40 pkt:

$$A(x) = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 40 \text{ pkt}$$

* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

b) $B(x)$ to doświadczenie personelu kluczowego – 60%

Kryterium „doświadczenie” zgodnie z zachowaniem warunków określonych w pkt IV – opisem warunków udziału w postępowaniu wraz z dokumentami potwierdzającymi ich spełnienie: $B(x)$ – maks. 60 pkt z czego:



**POLSKI
ŁĄD**



- od 3 do 5 wykonanych prac konserwatorskich – 10 pkt;
- od 6 do 9 wykonanych prac konserwatorskich – 30 pkt;
- 10 lub więcej wykonanych prac konserwatorskich – 60 pkt.

2. Wykonawca określi cenę oferty brutto, podając ją w Formularzu Ofertowym w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z zachowaniem zasad zaokrągleń matematycznych.

3. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o tej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę, przy czym cena w ofercie dodatkowej nie może być wyższa od ceny w pierwotnie złożonej ofercie.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom Zamawiającego oraz zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium oceny ofert, tj. otrzyma najwyższą ilość punktów.

XI. Do oferty należy załączyć:

- Wypełniony i podpisany formularz ofertowy – załącznik nr 1.
- Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2.
- Kosztorys ofertowy – załącznik nr 3.
- Dokumenty potwierdzające kwalifikacje, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami dla osoby, o której mowa w rozdziale IV ust. 1 lit.
- Referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego były wykonywane prace, o których mowa w rozdziale IV ust. 1 lit. b), a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

XII. Komunikacja w postępowaniu:

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą (poza składaniem ofert) będzie odbywała się elektronicznie za pośrednictwem poczty e-mail: m.stalka@wp.pl

XIII. Załączniki do „Zaproszenia do złożenia oferty”:

Załącznik nr 1. Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2. WZÓR Oświadczenia Wykonawcy dotyczącego spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Załącznik nr 3. Przedmiar prac.

Załącznik nr 4. Harmonogram rzeczowo-finansowy.

Załącznik nr 5. Wzór umowy.

Załącznik nr 6. Program prac konserwatorskich: „Prospekt organowy z kościoła p.w. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Nowej Wsi Lęborskiej”.

Załącznik nr 7. Dokumentacja fotograficzna.

Załącznik nr 8. Decyzja nr ZRD.5144.2.2024.KK Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 19 lutego 2024 r.

XIV. Klauzula informacyjna:

1. Zgodnie z art 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuje, że administratorem danych osobowych zbieranych w związku z niniejszym postępowaniem jest Parafia Rzymskokatolicka p.w. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Nowej Wsi Lęborskiej.

2. We wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych można się kontaktować z wyznaczonym inspektorem ochrony danych, poprzez adres e-mail: m.stalka@wp.pl

3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji w/w postępowania, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. B Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.



w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

PROBOSZCZ

Ks. Mariusz Stalka